Эксперт: Ластра Миранда Анна Хосе Раульевна
Телефон: +7 (925) 011-01-27
e-mail: 89250110127@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Павелецкой
Телефон: +7 (926) 012-81-13

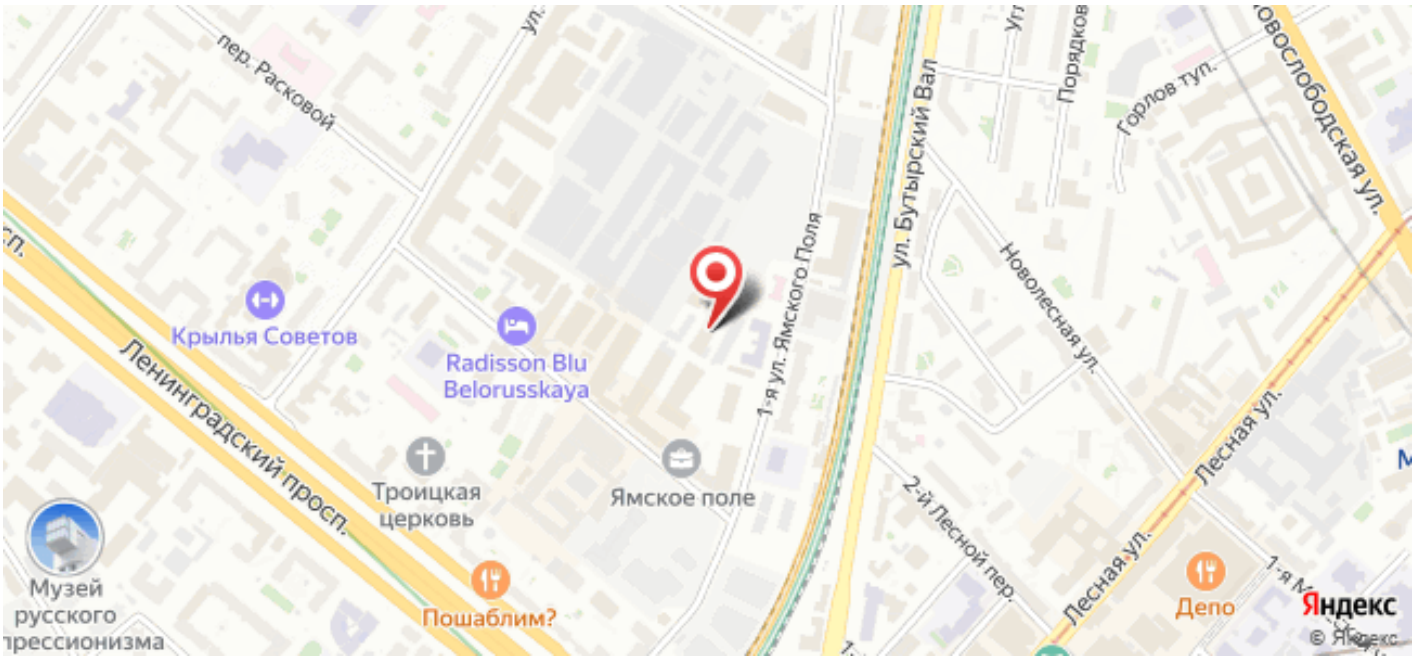
# ЛОТ № 209877
## РОССИЯ, МОСКВА, 3-Я УЛИЦА ЯМСКОГО ПОЛЯ, 2К11

**Сдается офис**
**52 500 рублей**

Предлагаем в аренду офис в корпусе "Наука" на территории Бизнес-Парка "Ямское Поле" в шаговой доступности от м. Белорусская. Светлый офис на 2-ом этаже с хорошим ремонтом и кондиционером, большое окно, хорошее освещение, высоки потолок. Пропускная система, круглосуточная охрана и доступ. Наземная парковка возле корпуса.
Историческая территория завода со своей инфраструктурой и сложившимися комфортными соседями. Удобный технический подъезд, зона разгрузки/погрузки, свободный проход по территории, платный паркинг с возможностью помесячной оплаты. Звоните за подробной информацией! Оперативный показ!

| | |
|---|---|
| Тип сделки | Аренда |
| Тип недвижимости | Коммерческая |
| Подтип | офис |
| Метро | Белорусская |
| Путь до метро | Пешком |
| Время до метро | 7 мин. |
| Этаж | 2 |
| Этажей | 3 |
| Высота потолков | 3 м. |
| Общая площадь | 30 м$^2$ |
| Предоплата | 1 месяц |
| Залог | 100 % |
| Срок аренды | длительный срок |
| Состояние | Офисная отделка |
| Тип парковки | Наземная |
| Название объекта | БП "Ямское Поле" |
| Год постройки | 1968 г. |
| Тип здания | Отдельно стоящее здание |
| Помещение занято | Нет |
| Планировка | кабинетная |
| Класс здания | B |
| Минимальный срок аренды | 11 |
| Тип договора | Прямая аренда |
| Тип здания | Нежилое |

| | |
|---|---|
| Вход | Пропускная система |
| Период оплаты | месяц |
| Форма налогообложения | НДС включен |
| Эксплутационные расходы | Да |
| Коммунальные платежи | Нет |
| Номер налоговой | 14 |
| Юридический адрес | Да |
| Отопление | Центральное |
| Вентиляция | Естественная |
| Кондиционирование | Местное |
| Пожаротушение | Сигнализация |
| Автомойка | Да |
| Автосервис | Да |
| Аптека | Да |
| Банкомат | Да |
| Минимаркет | Да |
| Кафе | Да |
| Салон красоты | Да |
| Складские помещения | Да |
| Столовая | Да |
| Торговая зона | Да |
| Фитнес-центр | Да |
| Центральная рецепция | Да |
| Добавлено | 2023-06-29 17:51:30 |


пер. Расковой
Крылья Советов
Radisson Blu
Belorusskaya
Ленинградский просп.
Троицкая
церковь
Ямское поле
Пошаблим?
Музей
русского
прессионизма
1-я ул. Ямского Поля
ул. Бутырский Вал
Новолесная ул.
Горлов туп.
Порядков
Лесная ул.
2-й Лесной пер.
Депо
Яндекс

Лот 209877
НПО НАУКА
11

Лот 209877

Лот 209877

Лот 209877

Лот 209877

Лот 209877